



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КОРСАКОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.08.2017 № 2322

О прогнозе социально-экономического развития Корсаковского городского округа на 2018-2020 годы

В соответствии со статьей 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, порядком разработки прогноза социально-экономического развития Корсаковского городского округа, утвержденным постановлением мэра Корсаковского городского округа от 09.12.2014 № 2145, администрация Корсаковского городского округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Одобрить прогноз социально-экономического развития Корсаковского городского округа на 2018-2020 годы (прилагается).

2. Внести в Собрание Корсаковского городского округа проект решения Собрания Корсаковского городского округа «О бюджете Корсаковского городского округа на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» в сроки, установленные Бюджетным кодексом Российской Федерации.

3. Разместить прогноз социально-экономического развития Корсаковского городского округа на 2018-2020 годы на официальном сайте администрации Корсаковского городского округа в сети «Интернет».

Глава администрации
Корсаковского городского округа

А.М. Рудаков

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным видам экономической деятельности	млн. рублей	285655,3	198221,94	194768,39	164151,11	163327,91	172296,62	165385,31	163835,67	173660,28	166683,76	164385,33	175091,31
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	106,4	101,2	97,7	92,3	92,1	92,4	99,4	99,4	99,4	100,1	100,1	100,1
Добыча полезных ископаемых	млн. рублей	282518,7	194616,4	192008,2	161256,4	160615,8	169330,8	162409	161087,9	170604,8	163450,7	161391,4	171751,3
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	100,8	101,1	98,2	92,2	92,1	92,2	99,4	99,4	99,4	100	100	100
Обрабатывающие производства	млн. рублей	2018,25	2399,9	1799,205	1904,201	1787,15	1958,708	1976,747	1821,4	2037,531	2157,004	1996,356	2244,337
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	117,7	116,35	71,4	100,7	94,6	103,78	99,53	98,47	99,64	104,52	105,39	105,71
из них													
переработка и консервирование рыбо- и морепродуктов	млн. рублей	1032,4	1421,76	722,015	771,888	676,456	808,765	763,428	662,202	804,739	876,586	768,474	919,832
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	117,7	132,8	49,4	102,5	90	107,5	95,1	94,4	95,4	110,3	111,8	109,8

обработка древесины и производство изделий из дерева	млн. рублей	30,43	19,94	20,595	21,604	20,822	21,563	22,964	22,154	23,523	24,432	23,525	24,346
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	92,1	85,5	101,06	100	97,4	100	102,6	102,7	105,3	102,6	102,6	100
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	млн. рублей	478,9	439,31	510,447	512,206	495,638	513,061	519,35	498,894	520,217	541,204	518,85	542,108
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	119,1	87,1	110,24	95,84	92,74	96	96,2	95,5	96,2	100,2	100	100,2
Лесное хозяйство, лесозаготовки и предоставление услуг в этих областях	млн. рублей	16,1	12,86	13,222	13,87	13,724	14,383	14,929	14,218	15,467	16,07	15,29	16,889
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	39,6	89,7	100,6	100	100	103,9	103,9	100	103,8	103,8	103,9	105,5
Рыболовство, рыбоводство	млн. рублей	520,1	658,821	336,602	360,906	311,158	377,045	358,452	305,569	376,348	408,598	352,388	427,43
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	104,1	121,8	49,7	102,8	88,8	107,5	95,5	94,7	95,7	109,5	111,1	109,1
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	млн. рублей	103,18	94,63	100,718	103,525	104,444	102,669	106,805	107,645	105,922	110,189	111,055	109,277

в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	112,5	92	99,1	99,12	100	98,3	99,2	99,1	99,2	99,2	99,2	99,2
3. Сельское хозяйство													
Продукция сельского хозяйства в хозяйствах всех категорий	млн. рублей	1025,846	998,032	1140,921	1366,691	1271,721	1367,916	1445,55	1331,257	1447,156	1496,704	1379,412	1504,853
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	98,7	111,9	109,9	113	106,4	113,4	102,2	101,1	102,2	100,2	100,2	100,2
в том числе													
продукция растениеводства	млн. рублей	895,805	831,996	942,285	1010,612	915,76	1010,808	1064,864	957,312	1066,103	1096,81	985,074	1103,417
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	97,7	111,9	108,9	100,8	93	101,2	102,2	101,1	102,2	100	100	100
продукция животноводства	млн. рублей	130,041	166,036	198,635	356,079	355,961	357,108	380,686	373,946	381,053	399,894	394,338	401,436
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	104	112	115,7	172,7	169,7	172,7	102,7	101,5	102,7	101,2	101,3	101,2
4. Производство важнейших видов продукции в натуральном выражении:													
Электроэнергия	млн. кВт. часов	491,16	289,336	430	430	400	435	435	400	440	440	400	445
Теплоэнергия	тыс. Гкал	216,309	217,4	210,9	200,8	195,5	200,8	191,5	185,3	191,5	191,5	185,3	191,5
Древесина необработанная	тыс. куб. метров	5,65	5,07	5,1	5,1	5,1	5,3	5,3	5,1	5,5	5,5	5,3	5,8
Лесоматериалы продольно распиленные	тыс. куб. метров	4,44	3,76	3,8	3,8	3,7	3,8	3,9	3,8	4	4	3,9	4

Объем работ, выполненных по виду деятельности «строительство»	млн. рублей	1258,5	1173,2	2936	2879	1740,8	2951,1	2206,8	2091,6	2984,1	2104	1954,8	3189
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	0	89,64	239,02	93,48	56,63	95,64	73	114,43	96,21	90,97	89,18	101,87
Ввод основных фондов	млн. рублей	933,4	969,94	2485,8	2568,1	1357,8	2568,1	2767,8	1875,3	2767,8	1267	712,6	1267
Выбытие основных фондов	млн. рублей	292,4	250,6	250	250	245	250	250	245	250	250	245	250
Стоимость основных фондов на конец года	млн. рублей	7860,6	8579,94	10815,74	13133,84	11928,54	13133,84	15651,64	13558,84	15651,64	16668,64	14026,44	16668,64
Ввод в эксплуатацию жилых домов за счет всех источников финансирования	тыс. кв. метров общей площади	25,661	8,545	8,9	12,457	7	12,457	17,171	12,371	17,171	18,07	10,5	18,07
индивидуальные жилые дома, построенные за счет населения и с помощью кредитов	тыс. кв. метров общей площади	10,332	6,813	5	2	1,5	2	2	1,5	2	2	1,5	2
6. Транспорт													
Перевезено грузов (на коммерческой и некоммерческой основе)	тыс. тонн	103	67,22	67	67	60	70	70	62	80	75	70	85
Перевозка пассажиров всеми видами транспорта	тыс. человек	1693	2096,9	2300	2300	2100	2300	2350	2100	2350	2350	2100	2350
7. Потребительский рынок													
Оборот розничной торговли (во всех каналах реализации)	млн. рублей	7166,873	7881,47	8623,12	9425,42	9335,73	9506,13	10331,47	10136,32	10479,36	11367,51	11016,15	11595,78

в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	109,5	103,9	105	105,1	104,1	106	105,6	104,5	106,1	106	104,5	106,5
Оборот предприятий общественного питания	млн. рублей	326,006	356,074	372,88	388,25	387,05	388,78	401,94	397,89	402,63	414,9	406,25	415
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	110,3	101,33	100,5	100,6	100	101,03	101	100	101,33	101,5	100	101,85
Объем платных услуг населению	млн. рублей	1012,2	1060,362	1109,186	1166,01	1162,479	1166,054	1226,96	1222,03	1227,011	1297,522	1283,458	1297,572
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	98,5	97	100,1	100,5	100,1	100,6	100,6	100,5	100,6	101,1	100,6	101,1
Объем бытовых услуг населению	млн. рублей	175,3	209,52	217,65	227,66	225,6	227,9	238,4	234,8	239,09	249,8	245,1	251,1
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	97,2	98,3	99,5	100	99	100,2	100,1	99,5	100,3	100,2	100	100,4
8. Малое предпринимательство													
Число малых предприятий, включая микропредприя- тия, на конец года	единиц	552	554	556	557	556	558	558	557	559	559	558	560
Оборот малых предприятий, включая микропредприятия	млн. рублей	8359,4	9302,1	10447	11273,9	10963,7	11372,9	12161,4	11725,3	12335,6	12945,5	12529,1	13365,6
в сопоставимых ценах	в % к предыду- щему году	94,6	109,4	107,6	103,5	100,7	104,4	103,6	102,7	104,1	102,2	102,6	104

Среднесписочная численность работников, занятых на малых предприятиях, без внешних совместителей	человек	3230	3607	3660	3730	3660	3750	3750	3700	3790	3790	3750	3840
9. Инвестиции													
Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования	млн. рублей	1204,2	2088	4411	4609,5	4450	4701	4812,3	4600	5350	4909,4	4520	5377,4
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	50,4	136	200,6	100	96,1	101,3	100	99,2	109,1	98	94,5	96
собственные средства предприятий - всего	млн. рублей	916,9	988	800	1825	1800	1901	1918	1900	2150	2248	2100	2227,4
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	92,8	101,4	76,9	218,3	214,3	225,9	100,7	101,3	108,4	112,6	106,3	98,9
привлеченные средства	млн. рублей	287,3	701,3	3611	2784,5	2650	2800	2894,3	2700	3200	2661,4	2420	3150
в сопоставимых ценах	в % к предыдущему году	26,8	229,6	489	73,8	69,9	73,7	99,6	97,8	109,6	88,3	86,2	94
привлеченные средства, из них за счет бюджетных средств	млн. рублей	285,6	425,3	1112	684	600	879	1161	850	2393	850	800	1806
привлеченные средства, из них за счет средств бюджета муниципального образования	млн. рублей	36	96,4	438	59,5	59,5	59,5	100,4	100,4	100,4	50	50	50
10. Финансы													
Прибыль (убыток) - сальдо	млн. рублей	112,707	272,744	69,234	85,034	56,725	95,932	99,234	59,235	115,038	113,229	67,037	136,14

Численность детей в дошкольных образовательных учреждениях	тыс. человек	2,245	2,274	2,31	2,31	2,3	2,31	2,31	2,3	2,42	2,55	2,42	2,55
Численность учащихся в учреждениях:													
общеобразовательных	человек	4447	4484	4550	4600	4550	4600	4600	4550	4600	4600	4550	4600
профессионального образования, реализующих программы среднего профессионального образования	человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
высшего образования	человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Выпуск специалистов учреждениями:													
профессионального образования по программам подготовки специалистов среднего звена	человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
высшего образования	человек	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в %к общему числу обучающихся в этих учреждениях	%	73,86	67,58	74,2	74,2	67,1	100	74,2	67,1	100	74,2	67,1	100
Обеспеченность:													
больничными койками	коек на 10 тыс. жителей	63,4597	63,1219	62,7739	62,3868	62,3868	62,3868	61,4779	61,4779	61,4779	61,03	61,03	61,03

врачами	человек на 10 тыс. населения	26,1305	30,9421	32,2485	32,0497	32,0497	32,0497	31,8324	31,8324	31,8324	31,6005	31,6005	31,6005
врачами общей практики (семейными врачами)	человек на 10 тыс. населения	0,2489	0,2475	0,2462	0,2447	0,2447	0,2447	0,243	0,243	0,243	0,2412	0,2412	0,2412
средним медицинским персоналом	человек на 10 тыс. населения	92,8253	84,1626	88,6219	88,0755	88,0755	88,0755	87,4784	87,4784	87,4784	86,8412	86,8412	86,8412
общедоступными библиотеками	учреждений на 1 тыс. населения	0,3235	0,3218	0,32	0,3181	0,3181	0,3181	0,3159	0,3159	0,3159	0,3136	0,3136	0,3136
учреждениями культурно-досугового типа	учреждений на 1 тыс. населения	0,2489	0,2475	0,2462	0,2447	0,2447	0,2447	0,243	0,243	0,243	0,2412	0,2412	0,2412
дошкольными образовательными учреждениями	мест на 1 тыс. детей дошкольного возраста	762,2616	801,4305	800,3401	794,9324	794,9324	794,9324	789,5973	789,5973	826,5101	864,3333	821	864,3333
Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на 1 жителя (на конец года)	кв. метр	23,7	23,7	23,72	23,84	23,71	23,84	24,02	23,78	24,02	24,21	23,78	24,21
Численность детей дошкольного возраста (от 1 года до 6 лет)	человек	2936	2936	2940	2960	2960	2960	2980	2980	2980	3000	3000	3000
Число дошкольных образовательных учреждений	единиц	14	14	14	14	14	14	14	14	15	15	14	16

2. Пояснительная записка к прогнозу социально-экономического развития Корсаковского городского округа на 2018-2020 годы

Демография

Численность населения в Корсаковском городском округе за 2016 год возросла на 209 человек и по состоянию на 1 января 2017 года составила 40392 человека. В городе Корсакове проживает 33205 человек (или 82,2 процента от общего количества жителей в округе), сельское население составляет 7187 человек.

За 1 квартал 2017 года в городском округе родилось 122 человека (за аналогичный период 2016 года – 127 человек), умерло 143 человека (за аналогичный период 2016 года – 155 человек), естественная убыль населения составила 21 человек. Ожидается, что по итогам 2017 года естественная убыль населения составит 1 человек.

В 2018-2020 годах наметится тенденция превышения рождаемости над смертностью: 2018 год – 1 человек, 2019 год – 2 человека, 2020 год – 4 человека.

Миграционное сальдо за 1 квартал 2017 года сложилось положительным и составило 80 человек (за аналогичный период 2016 года – (-10 человек)). Миграционный прирост населения по итогам 2017 года оценивается в количестве 225 человек. Данная ситуация сохранится и в прогнозируемом периоде 2018-2020 годов.

Приток населения обеспечит введение режима Свободного порта на территории Корсаковского городского округа, что позволит открывать новые производства, реализация проекта «Дальневосточный гектар», а также строительство современного агрогородка в с. Раздольном, который будет включать сельскохозяйственное производство, рассчитанное на 1000 голов дойного стада и 50 жилых домов для сотрудников будущей молочной-товарной фермы.

Таким образом, прогнозируется увеличение численности жителей Корсаковского городского округа: по состоянию на 1 января 2018 года – до 40622 человек, 2019 года – до 40874 человек, 2020 года – 41153 человек.

Промышленность

В 2016 году объем отгруженной продукции в Корсаковском городском округе составил 198 221,94 млн. рублей. Большая часть от указанного объема приходится на производство газа природного сжиженного, поэтому в прогнозируемом периоде динамика объема отгруженной продукции будет зависеть от производства и отгрузки СПГ.

В 2017-2020 годах объем отгруженной продукции в Корсаковском городском округе составит:

- в 2017 году – 194,8 млрд. рублей (97,7 процента к уровню 2016 года);
- в 2018 году – 164,2 млрд. рублей (92,3 процента);
- в 2019 году – 165,4 млрд. рублей (99,4 процента);
- в 2020 году – 166,7 млрд. рублей (100,1 процента).

В 2016 году добычу нерудных строительных материалов осуществляли ООО «Восток ДСМ», ООО «Охотские месторождения» и ЗАО «Карьер Известковый». В 2016 году указанными предприятиями произведено 1020,6 тыс. куб. метров с ростом к 2015 году в 1,5 раза. Рост связан с увеличением объема производства ООО «Охотские месторождения».

Ожидается, что в 2017-2020 годах объем добычи нерудных стройматериалов в округе будет постепенно увеличиваться и к 2020 году достигнет 1400 тыс. куб. метров в год. Рост

производства нерудных стройматериалов обусловлен прогнозируемым увеличением спроса на них в связи с ожидаемым ростом объема строительных работ.

В 2016 году объем отгруженных товаров собственного производства в сфере «Обрабатывающие производства» оценивается в объеме 1799,2 млн. рублей, что ниже уровня предыдущего года в сопоставимых ценах на 28,6 процента за счет снижения объемов производства рыбы и продуктов рыбных переработанных и консервированных.

По сравнению с 2016 годом в 2017 году производство рыбы и продуктов рыбных переработанных и консервированных уменьшится в 2 раза и составит 4,0 тыс. тонн. Снижение объема производства указанной продукции ожидается также в 2019 году (на 4,9 процента), а в 2018 и 2020 годах прогнозируется ее рост (на 2,5 и на 10,3 процента соответственно). Такая динамика показателя обусловлена прогнозом по добыче рыбы, рассчитанным исходя из предполагаемых лимитов на добычу водных биологических ресурсов.

В прогнозируемом периоде объем производства хлеба и хлебобулочных изделий будет оставаться на уровне, позволяющим удовлетворить потребности населения. На территории Корсаковского городского округа работают такие предприятия как ЗАО «Корсаковский хлебокомбинат», ООО «Изобилие» (с. Озерское), индивидуальный предприниматель Плескова Е.Ф. (с. Новиково), которые в 2017-2020 годах обеспечат незначительный прирост объема производства хлеба и хлебобулочных изделий. Незначительному росту будут способствовать проводимые мероприятия по модернизации, реконструкции производственных объектов, расширению ассортимента выпускаемой продукции. С начала 2017 года запущена новая линия по производству пирожных и тортов в ООО «Изобилие», до конца года предприятием планируется приобретение автомобиля для выездной торговли, ЗАО «Корсаковский хлебокомбинат» в текущем году произведен ремонт хлебного цеха, начат выпуск нового вида хлеба.

При планировании прогнозных показателей по выпуску минеральной воды и пива на 2017-2020 годы использовались данные, представленные АО «Корсаковский завод пива и напитков «Северная звезда». В 2017 году в округе по оценке будет произведено 16,1 млн. полулитров воды минеральной, что выше уровня 2016 года. В период с 2018 по 2020 годы прогнозируется незначительный прирост производства воды минеральной – в среднем на 0,3 процента в год. Объем производства пива в 2017 году оценивается в объеме 390,3 тыс. декалитров, что больше уровня 2016 года на 34,6 процента. По итогам формирования органами статистики за 2016 год сведений по производству пива по полному кругу организаций значение показателя увеличится.

В период с 2018 по 2020 годы производство пива вырастет с 400 до 425,6 тыс. декалитров в год. Новое оборудование для производства пива (варочный порядок) предприятие планирует приобрести в 2017 году, также в этом году начат выпуск новой продукции, реализация которой уже осуществляется через торговую точку в г. Корсакове (магазин «Барракуда»).

По виду деятельности «Обработка древесины и производство изделий из дерева» в 2016 году предприятиями округа произведено почти 4 тыс. кубических метров пиломатериалов со снижением к 2015 году на 15 процентов. В прошлом году производство пиломатериалов прекратило ООО «Корсаковская лесная компания», являющееся основным производителем пиломатериалов в округе.

В прогнозируемом периоде резких изменений в производстве пиломатериалов не ожидается. В 2017-2020 годах производство пиломатериалов прогнозируется по 3,8-4,0 тыс. куб. метров в год. С учетом запланированного роста цен объем отгруженной продукции в 2017-2020 годах увеличится с 21 до 24 млн. рублей.

По виду деятельности «Рыболовство» объем добычи водных биологических ресурсов в прогнозируемом периоде будет варьироваться от 10,5 до 11,5 тыс. тонн в год. Основная доля добычи приходится на прибрежный лов тихоокеанских лососей, который на территории Корсаковского городского округа осуществляют 33 предприятия на 62 рыбопромысловых участках. Показатели прогноза по добыче ВБР рассчитаны исходя из рекомендованного объема вылова тихоокеанских лососей в Восточно-Сахалинской подзоне в 2017 году, а также анализа динамики вылова в предыдущие годы.

Объем отгруженной продукции по лесозаготовкам в 2017 году оценивается в объеме 13,2 млн. рублей, что в сопоставимых условиях превышает показатель 2016 года. В данной сфере стабильно работают два индивидуальных предпринимателя. Основной объем древесины заготавливает индивидуальный предприниматель Е.А. Красуцкий, осуществляющий вырубку леса в Анивском городском округе.

Планируется, что в 2018-2020 годах объем выполненных работ по лесозаготовкам будет увеличиваться в сопоставимых условиях и к 2020 году достигнет 16,1 млн. рублей в год. На сегодняшний день в Корсаковском городском округе сформирован новый участок для рубки леса площадью 9 тыс. гектар, возможный к предоставлению в аренду сроком на 15 лет.

По виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром, кондиционирование воздуха» объем отгруженной продукции в 2017 году составит 510,4 млн. рублей с ростом в сопоставимых условиях к 2016 году на 10,2 процента за счет увеличения производства электроэнергии крупными и средними предприятиями Корсаковского городского округа. Основной объем выработки электрической энергии в городском округе приходится на завод СПГ/ТОН. В прогнозируемый период 2018-2020 годов резких изменений в производстве электроэнергии не ожидается.

Основными предприятиями, осуществляющими производство тепловой энергии в Корсаковском городском округе, являются МУП «Тепло» и ООО «Теплоград». Прогноз показателя на период 2017-2020 годы рассчитывался с учетом производственных программ указанных ресурсоснабжающих организаций. Ожидается, что в 2017 году предприятиями Корсаковского городского округа будет произведено 210,9 тыс. Гкал со снижением к 2016 году на 3 процента. С учетом реализации комплекса мер по экономии энергетических ресурсов, предусмотренных муниципальной программой по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в период до 2020 года, в 2018-2020 годах прогнозируется небольшое снижение объемов производства тепловой энергии.

Сфера деятельности «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизация отходов, деятельность по ликвидации загрязнений» за 2016 год характеризовалась снижением объема отгруженной продукции в сопоставимых условиях на 0,9 процента к 2015 году за счет уменьшения объемов выработки холодной воды и утилизированных твердых бытовых отходов и составила 94,6 млн. рублей. В 2017 году, а также в прогнозируемом периоде 2018-2020 годов динамика снижения продолжится. С учетом рекомендованных показателей инфляции стоимость отгруженной продукции к 2020 году составит 110,2 млн. рублей в год.

Сельское хозяйство

Значения прогнозных показателей производства в сфере сельского хозяйства формировались:

- в отношении крестьянских (фермерских) хозяйств (далее – КФХ) – на основании сведений, направленных КФХ в администрацию Корсаковского городского округа и органы статистики;

- в отношении личных подсобных хозяйств (далее – ЛПХ) – с учетом сведений: похозяйственного учета, проведенного в 2016 году; ежемесячного мониторинга деятельности ЛПХ, получающих поддержку в рамках государственной и муниципальной программ, направленных на развитие сельского хозяйства; фактических показателей деятельности ЛПХ в 2016 году.

- в отношении АО «Совхоз Корсаковский» - на основании сведений, предоставленных предприятием, соглашения, заключенного между министерством сельского хозяйства Сахалинской области и администрацией Корсаковского городского округа Сахалинской области о реализации государственной программы Сахалинской области «Развитие в Сахалинской области сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2014-2020 годы»;

На базе АО «Совхоз Корсаковский» при участии партнеров из Республики Беларусь ведется создание современного агрогородка, который будет включать сельскохозяйственное производство, рассчитанное на 1000 голов дойного стада, а также жилые дома (50 домов) для сотрудников будущей молочно-товарной фермы. На строительство агрогородка планируется направить 5 785 млн. рублей.

На сегодняшний день в рамках проекта выполнено строительство 20 домов, ведется строительство оставшихся 30 домов, построено 6 сенажных силосных траншей, подведена линия ЛЭП 10 кВ для электроснабжения объекта, установлена комплексная трансформаторная подстанция.

В рамках сотрудничества с Республикой Беларусь АО «Совхоз Корсаковский» приобретено 46 единиц техники.

В Корсаковском городском округе реализуется муниципальная программа «Стимулирование экономической активности в Корсаковском городском округе», предусматривающая создание условий для развития сельского хозяйства. В рамках программы за счет средств местного бюджета на финансовую поддержку сельскохозяйственных товаропроизводителей в 2017 году будет направлено 3 689,8 тыс. рублей.

В связи с реализацией федерального проекта «Дальневосточный гектар» муниципальной программой на 2017 год предусмотрены новые меры финансовой поддержки участникам проекта, направленные на развитие малых форм хозяйствования:

- возмещение затрат на повышение почвенного плодородия;
- предоставление субсидии на приобретение элитных и высокорепродуктивных семян картофеля и семян овощей;
- предоставление субсидии на приобретение средств малой механизации для производства сельскохозяйственной продукции (сеялки и посевные комплексы, плуги, мотоблоки, мотокультиваторы со сменными орудиями, сенокосилки, доильные установки и агрегаты).

В целях развития животноводства для владельцев личных подсобных хозяйств предусмотрено предоставление субсидий на возмещение затрат на искусственное осеменение крупного рогатого скота.

Также в 2017 году продолжится предоставление субсидий:

- на возмещение затрат на повышение почвенного плодородия для КФХ и сельскохозяйственных предприятий;
- на приобретение элитных и высокорепродуктивных семян картофеля для КФХ и сельскохозяйственных предприятий;
- возмещение затрат, связанных с приобретением комбикормов, используемых для кормления сельскохозяйственных животных для КФХ и сельскохозяйственных предприятий;

- на создание, расширение, модернизацию производственной базы для КФХ и сельскохозяйственных предприятий;

- на возмещение части затрат по приобретению поголовья крупного рогатого скота для владельцев ЛПХ;

- на содержание коров молочных пород для владельцев ЛПХ;

- на возмещение (финансовое обеспечение) затрат на инженерное обеспечение территорий садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан.

В прогнозируемом периоде 2018-2020 годов на финансовую поддержку сельскохозяйственных товаропроизводителей будет направлено:

- в 2018 году – 3 614,1 тыс. рублей;

- в 2019 году – 3 463,4 тыс. рублей;

- в 2020 году – 3 467,4 тыс. рублей.

Таким образом, реализация вышеуказанных мероприятий будет способствовать развитию сельского хозяйства, увеличению объемов производства продукции животноводства и растениеводства сельскохозяйственными товаропроизводителями.

В сфере растениеводства в 2017-2018 годах ожидается рост производства картофеля и овощей за счет увеличения урожайности сельхозкультур: картофеля – до 10,4 тыс. тонн и 10,5 тыс. тонн соответственно; овощей – до 3,09 тыс. тонн и 3,15 тыс. тонн соответственно. В 2019-2020 годах объем производства картофеля и овощей сохранится на уровне 2018 года.

Следует отметить, что в 2017 году при проведении посевных работ сельскохозяйственным предприятием АО «Совхоз Корсаковский» высажены семена картофеля первой репродукции сорта «РедСкарлет» на площади 150 га, а также внесены минеральные удобрения на площади почти 1400 гектар.

В сфере животноводства производство мяса увеличится со 198,3 тонн в 2017 году до 254,3 тонн к 2020 году. По производству молока существенный рост ожидается в 2018 году – в 2,3 раза в связи с началом производства молока в АО «Совхоз Корсаковский» (в период с 2017 по 2020 годы производство молока увеличится с 2,8 до 6,9 тыс. тонн).

С учетом ожидаемого роста цен на сельскохозяйственную продукцию объем продукции сельского хозяйства составит:

- в 2017 году – 1 140,9 млн. рублей (темп роста в сопоставимых условиях по отношению к 2016 году составит 109,9 процента);

- в 2018 году – 1 366,7 млн. рублей (113 процентов);

- в 2019 году – 1 445,6 млн. рублей (102,2 процента);

- в 2020 году – 1 496,7 млн. рублей (100,2 процента).

Строительство

В 2016 году объем подрядных работ в Корсаковском городском округе составил 1 173,2 млн. рублей, индекс физического объема составил 89,6 процента к уровню 2015 года.

В 2017 году ожидается значительный рост объема подрядных работ, выполненных по виду деятельности «Строительство». Рост в сопоставимой оценке составит 2,4 раза к уровню 2016 года, объем выполненных подрядных работ составит 2 936,0 млн. рублей.

Значение показателя сформировано с учетом реализации адресной инвестиционной программы Сахалинской области на 2017 год, муниципальных и областных программ, принятых до 2020 года, инвестиционных проектов резидентами Свободного порта Владивосток.

Следует отметить, что для Корсаковского городского округа сформирован проект программы развития до 2025 года, содержащий перспективные стройки и мероприятия, направленные на улучшение качества жизни населения.

В рамках вышеуказанных программ в 2018-2020 годах в Корсаковском городском округе планируется строительство:

- инфекционного отделения на 30 коек центральной районной больницы в г. Корсакове;
- фельдшерско-акушерского пункта в с. Раздольном;
- образовательных учреждений (школы в г. Корсакове, школа-детский сад в с. Охотском, детские сады в селах Соловьевка и Раздольном);
- объектов культуры (сельский клуб в с. Соловьевка, многофункциональный центр в с. Раздольном, библиотека в г. Корсакове, многофункциональное здание в парке культуры и отдыха г. Корсакова);
- спортивных объектов (универсальные спортивные площадки и залы, стадионы и стадионы-площадки в г. Корсакове, селах Дачном, Соловьевка, Новиково, Охотском, универсальный спортивный комплекс с ледовой ареной в г. Корсакове, спортивный лагерь модульного типа на оз. Большом Вавайском);
- инженерной и транспортной инфраструктуры, включая благоустройство территории;
- многоквартирных домов (арендное жилье, жилье по программе переселения из ветхого и аварийного жилищного фонда, доленое строительство);
- реконструкция систем водоотведения (г. Корсаков, с. Озерское);
- капитальный ремонт многоквартирных домов Корсаковского городского округа;
- капитальный ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и другие мероприятия.

О реализации инвестиционных проектов резидентами свободного порта Владивосток подробно описано в разделе «Инвестиции».

Таким образом, в прогнозируемом периоде 2018-2020 годов объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство», в Корсаковском городском округе составит (с учетом ожидаемого роста цен):

- 2018 год – 2 879 млн. рублей;
- 2019 год – 2 206,8 млн. рублей;
- 2020 год – 2 104,0 млн. рублей.

Жилищный фонд

В Корсаковском городском округе активно ведется работа, направленная на развитие жилищного строительства. Определено 17 площадок, возможных для строительства многоквартирных домов общей площадью 78 тыс. кв. метров.

В прогнозируемом периоде ожидается увеличение объемов вводимого жилья на территории муниципального образования за счет:

- развития рынка арендного жилья (строительство многоквартирных домов планируется на улицах Парковая, 13/1; Краснофлотская, 15; Парковая, 3 в г. Корсакове);
- поддержки отдельных категорий граждан (ул. Зеленая – доленое строительство);
- переселения граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда (ул. Калинина; ул. Восточная; ул. Лермонтова, 16/1; пер. Мирный).

В 2017 году в Корсаковском городском округе планируется ввести в эксплуатацию за счет всех источников финансирования 8,9 тыс. кв. метров жилья, в том числе:

- 80-квартирный жилой дом по ул. Лермонтова, 2 в г. Корсакове площадью 3,9 тыс. кв. метров (введен в эксплуатацию во 2 полугодии 2017 года).
- индивидуальные жилые дома общей площадью 5 тыс. кв. метров.

Ожидаемый ввод в эксплуатацию жилищного фонда в 2018-2020 годах составит:

- 2018 год – 12,457 тыс. кв. метров (в том числе ИЖС – 2,0 тыс. кв. метров);
- 2019 год – 17,171 тыс. кв. метров (в том числе ИЖС – 2,0 тыс. кв. метров);
- 2020 год – 18,07 тыс. кв. метров (в том числе ИЖС – 2,0 тыс. кв. метров).

До конца 2017 года в Корсаковском городском округе планируется снести 15 домов общей площадью 3,5 тыс. кв. метров (г. Корсаков, с. Раздольное) в связи с переселением граждан из аварийного и непригодного для проживания жилищного фонда.

В прогнозируемом периоде выбытие жилого фонда ожидается: в 2018 году – 1,5 тыс. кв. метров аварийных и непригодных для проживания домов, в 2019-2020 годах по 3 тыс. кв. метров ежегодно.

По состоянию на 01.01.2017 общая площадь жилых помещений составила 958,1 тыс. кв. метров. С учетом планируемого ввода жилья и ликвидации аварийного жилищного фонда к 2020 году общая площадь жилых помещений увеличится до 1003,7 тыс. кв. метров.

Учитывая прогнозируемую численность населения Корсаковского городского округа обеспеченность населения муниципального образования жильем увеличится с 23,72 кв. метра в 2017 году до 24,21 кв. метра к 2020 году.

Транспорт

Прогнозные показатели объема перевозки грузов и пассажиров всеми видами транспорта разработаны на основании фактических данных статистической отчетности за предыдущие годы, а также за 1 квартал 2017 года.

В 2016 году объем грузовых перевозок составил 67,2 тыс. тонн со снижением к 2015 году на 34,7 процента. В 2017 году ожидаемый объем грузоперевозок сохранится практически на уровне 2016 года и составит 67,0 тыс. тонн. В прогнозируемом периоде ожидаются незначительные изменения в сторону увеличения объема грузовых перевозок и к 2020 году составят 75,0 тыс. тонн.

Перевозка пассажиров всеми видами транспорта в 2017 году увеличится на 9,7 процента за счет роста пассажирских перевозок автомобильным транспортом. Ожидаемый объем пассажироперевозок в текущем году составит 2300 тыс. человек.

Рост показателя связан с увеличением муниципального автобусного парка и, как следствие, увеличением количества выполняемых рейсов на маршрутах городского округа. В 2016 году за счет средств бюджета Сахалинской области муниципальному образованию передано в безвозмездное пользование 16 автобусов. В настоящее время все автобусы работают на городских и пригородных маршрутах Корсаковского городского округа.

Потребительский рынок

В прогнозируемом периоде 2017-2020 годов потребительский рынок Корсаковского городского округа по большинству позиций будет характеризоваться положительной динамикой развития.

На потребительском рынке Корсаковского городского округа осуществляют деятельность 605 хозяйствующих субъектов, из них 434 – индивидуальные предприниматели. На предприятиях потребительского рынка работают 2077 человек (включая индивидуальных предпринимателей).

По состоянию на 01.01.2017 сеть розничной торговли городского округа насчитывает 227 объектов общей торговой площадью 22 тыс. кв. метров. В розничной торговле работают 1375 человек, включая индивидуальных предпринимателей.

По оценке в 2017 году оборот розничной торговли составит 8,6 млрд. рублей. В сопоставимой оценке ожидается рост по сравнению с 2016 годом на 5 процентов.

С начала 2017 года открыто 4 объекта розничной торговли: магазин по ул. Окружной, 13 в г. Корсакове площадью 190,78 кв. метров, два магазина по Приморскому бульвару в г. Корсакове площадью 200 и 62 кв. метра, магазин в с. Вторая Падь площадью 136 кв. метров.

Схемой размещения нестационарных торговых объектов предусмотрено 22 проектных места для размещения новых торговых павильонов.

В Корсаковском городском округе для осуществления развозной и разносной торговли определено 39 площадок, расположенных в городе и сельских населенных пунктах.

В Корсаковском городском округе развивается сеть торговых объектов социальной направленности. Функционирует пять «социальных» магазинов:

- магазин «Лира», расположенный по адресу: г. Корсаков, ул. Флотская, д. 62;
- магазин «Первый социальный», расположенный по адресу: г. Корсаков, ул. Нагорная, 62;
- магазин «Сорок девятый», расположенный по адресу: г. Корсаков, бульвар Приморский, 14;
- магазин «Аквамарин», расположенный по адресу: г. Корсаков, ул. Советская, д. 22/1;
- магазин «Луч-98», расположенный по ул. Советской, 36 в г. Корсакове.

Ассортиментный перечень социально значимых товаров первой необходимости включает в себя более 40 наименований продовольственных товаров, розничная наценка на данные товары не превышает 10 процентов.

Администрацией Корсаковского городского округа будет продолжена работа по созданию условий для реализации населению рыбы по доступной цене.

На сегодняшний день участниками проекта «Региональный продукт «Доступная рыба» являются 12 предприятий рыбохозяйственного комплекса и 17 хозяйствующих субъектов, осуществляющих розничную торговлю в 21 торговом объекте. Определено 20 площадок для реализации свежей рыбы путем организации развозной торговли, установлено 15 прилавков для реализации рыбы и морепродуктов.

На территории округа функционируют 4 социальные аптеки, осуществляющие реализацию населению социального ассортимента лекарственных средств, изделий медицинского назначения (54 наименования) с минимальной торговой наценкой (25 процентов):

- аптека № 11 по ул. Советской, 26;
- аптека № 10 по ул. Советской, 30;
- аптека по ул. Советской, 11;
- аптека ООО «Панацея» (с. Озерское, ул. Центральная, 56а).

Для объектов потребительского рынка социальной направленности сохранится пониженная ставка единого налога на вмененный доход 7,5 процента и минимальное значение показателя корректирующего коэффициента К₂, с учетом которого осуществляется расчет налоговых отчислений – 0,005.

В рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства Корсаковского городского округа» в 2017 году будет продолжено оказание финансовой поддержки социально ориентированным объектам розничной торговли:

- предоставление субсидии на аренду нежилого помещения, используемого субъектом для размещения социально ориентированного объекта торговли;
- предоставление субсидии на оплату электрической энергии, потребленной в нежилом помещении, используемом субъектом, являющимся собственником такого помещения;

- предоставление субсидии на оплату за отопление нежилого помещения, используемого субъектом, являющимся собственником такого помещения, для размещения социально ориентированного объекта розничной торговли.

В 2017 году муниципальная программа «Стимулирование экономической активности в Корсаковском городском округе» дополнена новой подпрограммой «Развитие торговли в Корсаковском городском округе», направленной на создание благоприятных условий для развития торговли и обеспечения населения городского округа качественными товарами и услугами. На ее реализацию в 2017 году будет направлено 3 188 тыс. рублей.

В Корсаковском городском округе продолжится создание условий для развития ярмарочной торговли. В 2017 году на приобретение торгового оборудования для проведения ярмарок подпрограммой развития торговли предусмотрено 400,0 тыс. рублей. На сумму 200,0 тыс. рублей приобретены торговые палатки, также дополнительно будут закуплены: информационный стенд для информирования граждан на ярмарках об уровне средних цен в торговых объектах Корсаковского городского округа, скатерти, специальные ценники.

В целях обеспечения продуктами питания по доступным ценам жителей сельских населенных пунктов муниципального образования администрацией Корсаковского городского округа проводится работа по увеличению числа индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, осуществляющих выездную торговлю. Организована выездная торговля в удаленные населенные пункты – селах Береговом, Пихтовом, Озерском, Новиково.

В прогнозируемом периоде 2018-2020 годов администрация Корсаковского городского округа продолжит реализацию мероприятий, направленных на развитие потребительского рынка, в том числе на создание социально ориентированных субъектов. В связи с этим рост показателя по обороту розничной торговли продолжится и составит:

- в 2018 году – 9,4 млрд. рублей (103,5 процента в сопоставимых условиях к уровню 2017 года);

- в 2019 году – 10,3 млрд. рублей (105,6 процента);

- в 2020 году – 11,4 млрд. рублей (106 процентов).

Сеть предприятий общественного питания Корсаковского городского округа по состоянию на 1 января 2017 года насчитывает 36 объектов. Обслуживанием посетителей занято 169 человек.

Ожидается, что в 2017 году оборот предприятий общественного питания составит 372,9 млн. рублей или 100,5 процента в сопоставимых условиях к уровню 2016 года. Динамика увеличения показателя сохранится и в прогнозируемом периоде 2018-2020 годов за счет развития сети предприятий общественного питания (с начала 2017 года открыты столовая «Лотос», кафе-магазин «Мельница, кафе индийской кухни).

Оказание бытовых услуг на территории муниципального образования осуществляет 102 хозяйствующих субъекта. В общем числе хозяйствующих субъектов сферы быта доля индивидуальных предпринимателей составляет 82,4 процента. По оказанным бытовым услугам населению в 2017 году ожидается снижение в сопоставимой оценке на 0,5 процента (в I полугодии 2017 года произошло снижение показателя в сопоставимой оценке на 0,9 процента). В 2018-2020 годах прогнозируется постепенное восстановление положительной динамики объема бытовых услуг населению.

Малое предпринимательство

На начало 2017 года в Корсаковском городском округе по оценке осуществляют деятельность 1854 субъекта малого и среднего предпринимательства, из них 1300 индивидуальных предпринимателей и 554 юридических лица.

Доля среднесписочной численности работающих на малых предприятиях в общей численности работников по полному кругу организаций Корсаковского городского округа в 2016 году по оценке составила 37,2 процента (или 3607 человек). По сравнению с 2015 годом (3230 человек уточненная цифра) рост численности работающих составил 377 человек.

В 2017-2020 годах администрацией Корсаковского городского округа будет продолжена реализация мероприятий, направленных на создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

На реализацию муниципальной подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в Корсаковском городском округе» на 2017 год в бюджете Корсаковского городского округа предусмотрено 3 349,8 тыс. рублей.

Также в 2017 году начинается реализация мер финансовой поддержки субъектам инвестиционной деятельности в рамках подпрограммы «Развитие инвестиционного потенциала Корсаковского городского округа». В 2017 году на предоставление субсидий предусмотрено 2036,0 тыс. рублей.

Ожидается, что в прогнозируемом периоде будет наблюдаться незначительный рост малых предприятий – юридических лиц (преимущественно в отраслях строительства и транспорта) до 560 единиц к 2020 году, а также численности работающих на таких предприятиях.

На сегодняшний день наибольший удельный вес оборота малых предприятий приходится на розничную торговлю и платные услуги, поэтому в прогнозируемом периоде значение показателя «оборот малых предприятий, включая микропредприятия» будет зависеть от динамики изменения оборота в указанных сферах. В 2017 году изменение показателя также будет обусловлено ростом выполняемых подрядных работ малыми предприятиями Корсаковского городского округа в рамках реализуемых инвестиционных проектов.

Инвестиции

В 2016 году объем инвестиций в нефинансовые активы увеличился в сопоставимых условиях относительно 2015 года в 1,4 раза и составил 2,1 млрд. рублей (2015 год – 1,2 млрд. рублей).

В 2017 году инвестиции в основной капитал ожидаются в сумме 4,4 млрд. рублей с ростом к уровню 2016 года в 2 раза. В структуре общего объема инвестиций почти 82 процента (или 3,6 млрд. рублей) составляют привлеченные средства, из них 1,1 млрд. рублей – бюджетные средства, остальные 18 процентов (800 млн. рублей) приходятся на собственные средства предприятий.

Показатели прогноза объема инвестиций в период с 2018 по 2020 годы практически будут соответствовать уровню 2017 года: 2018 год – 4,5 млрд. рублей, 2019 год – 4,6 млрд. рублей, 2020 год – 4,5 млрд. рублей.

Основной объем инвестиционных вложений в прогнозируемом периоде 2017-2020 годов будут составлять инвестиции в рамках реализации на территории Корсаковского городского округа проектов резидентами Свободного порта Владивосток.

По состоянию на 10.08.2017 в реестр резидентов Свободного порта Владивосток включено 9 юридических лиц, зарегистрированных на территории муниципального образования:

- ООО «Южный терминал» - создание и развитие Корсаковского рыбного логистическо-перерабатывающего центра (объем инвестиций 997,5 млн. рублей);

- ООО «Корсаковский морской торговый порт» - перевооружение кранового оборудования южного погрузочного района порта Корсаков (объем инвестиций 260 млн. рублей);

- ООО «Морская тальманская служба» - приобретение буксира и развитие буксировочных услуг в морском порту Корсаков, приобретение порталного крана «ЗУБР» российского производства и перегрузка контейнерного груза в порту Корсаков (объем инвестиций 3 123,9 млн. рублей);

- ООО «Корсаковский стивидорный сервис» - строительство нового грузопассажирского паромного судна с постановкой на линию Корсаков-Владивосток, приобретение седельных тягачей и прицепов-контейнеровозов, перевозка грузов в контейнерах из порта Корсаков по острову Сахалин (объем инвестиций 2304,8 млн. рублей);

- ООО «Порт» - приобретение ричстакера KALMAR и развитие складских услуг в морском порту Корсаков (объем инвестиций 47,4 млн. рублей);

- ООО «Морские ворота Сахалина» - строительство морского пассажирского терминала с пирсом для круизных судов в морском порту Корсаков (объем инвестиций 3123,9 млн. рублей);

- ООО «Сахалинский трубный завод» - строительство завода по производству полимерных труб (объем инвестиций 112 млн. рублей);

- ООО «Флагман» - Строительство яхтенного порта в городе Корсаков (объем инвестиций 1137,2 млн. рублей);

- ООО «Порт-Гарант» - приобретение седельных тягачей и транспортировка грузов в контейнерах из порта Корсаков по острову Сахалин (объем инвестиций 283 млн. рублей).

В рамках указанных проектов будет создано 272 новых рабочих места, сумма налоговых поступлений в бюджеты всех уровней бюджетной системы Российской Федерации составит 2344 млн. рублей.

Администрация Корсаковского городского округа создает благоприятные условия для развития инвестиционной деятельности на территории городского округа путем реализации комплекса эффективных мероприятий.

Приоритетным направлением на ближайшую перспективу является развитие доступной инфраструктуры для размещения производственных объектов инвесторов. Администрацией Корсаковского городского округа совместно с органами исполнительной власти Сахалинской области ведется работа по созданию в районе с. Дачного индустриального парка, на котором будут размещаться промышленные объекты. Предлагаемый участок в с. Дачном относится к типу Гринфилд, никакие промышленные объекты ранее на нем не размещались. Расстояние от г. Корсакова до участка составляет 14 км. Рядом с участком находятся автомобильная дорога Южно-Сахалинск - Корсаков, дорога Петропавловское - Воскресенское - Анива – Соловьевка, железная дорога. Вблизи проходит Мицулевский водопровод. До конца 2017 года будет проведена топографическая съемка, инженерно-геологические и геодезические изыскания земельного участка, необходимые для дальнейшего создания индустриального парка.

На территории городского округа реализуется подпрограмма «Развитие инвестиционного потенциала Корсаковского городского округа» муниципальной программы «Стимулирование экономической активности в Корсаковском городском округе», нацеленная на создание правовых, экономических и организационных условий, максимально способствующих притоку финансовых ресурсов в экономику Корсаковского городского округа.

В рамках данной подпрограммы принят комплекс базовых нормативно-правовых актов для создания условий инвесторам:

- положение и состав Совета по инвестиционной деятельности при администрации Корсаковского городского округа;
- положение о формировании реестра земельных участков, возможных к использованию при реализации инвестиционных проектов Корсаковского городского округа;
- порядок ведения реестра инвестиционных проектов Корсаковского городского округа;
- порядок рассмотрения и критерии отбора инвестиционных проектов для присвоения статуса «Приоритетный инвестиционный проект Корсаковского городского округа»;
- порядок предоставления субсидии на возмещение затрат на приобретение в собственность оборудования в рамках реализации инвестиционного проекта.

Разработаны и проходят согласование:

- порядок предоставления субсидий на возмещение затрат на уплату лизинговых платежей (за исключением части лизинговых платежей на покрытие доходов лизингодателя) по договорам финансовой аренды (лизинга) на инвестиционные цели, заключенным с российскими лизинговыми организациями;
- порядок предоставления субсидий на возмещение затрат на уплату процентных платежей по кредитам, полученным в российских кредитных организациях на инвестиционные цели.

Принято положение о проведении оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов администрации Корсаковского городского округа, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами администрации Корсаковского городского округа обязанности для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов.

В 2017 году на реализацию мер финансовой поддержки предусмотрено 1930,0 тыс. рублей. Указанные средства в виде субсидий будут предоставлены инициаторам инвестиционных проектов, реализующих проекты в приоритетных направлениях экономики: сельское хозяйство, рыболовство и рыбоводство, обрабатывающие производства, гостиничный бизнес, общественное питание, туризм, бытовые услуги в сельской местности, розничная торговля в сельской местности, а также на реализацию инвестиционных проектов, направленных на повышение конкурентоспособности продукции местных сельскохозяйственных товаропроизводителей, стимулирование роста развития агропромышленного комплекса и обеспечение продовольственной независимости муниципального образования.

Администрация Корсаковского городского округа на постоянной основе осуществляет информационную и консультационную поддержку потенциальных инвесторов, а также комплексное сопровождение инвестпроектов, активно реализует муниципальные инвестиционные стандарты, направленные на создание благоприятной среды для привлечения инвестиций в экономику Корсаковского городского округа.

Финансы

Сальдированный финансовый результат деятельности крупных и средних организаций Корсаковского городского округа с численностью работающих свыше 15 человек за 2017 год оценивается в сумме 69,2 млн. рублей. Прибыль прибыльных предприятий составит 389,2 млн. рублей, убыток убыточных предприятий – 320,0 млн. рублей. Рост сальдированного финансового результата прогнозируется в 2018 году на 22,8 процента, в 2019 году – на 16,7 процента, в 2020 году – на 14,1 процента. В 2017 году прогнозируется снижение сальдированного финансового результата на 74,6 процента.

В разрезе отраслей экономики в 2017 году ожидается снижение прибыли на предприятиях рыбной отрасли в связи со снижением рекомендованных объемов добычи (вылова) тихоокеанских лососей в Восточно-Сахалинской подзоне и соответственно планируемым снижением объема добычи ВБР предприятиями городского округа. В сельском хозяйстве в связи с началом производства продукции животноводства в рамках реализованного инвестиционного проекта на базе АО «Совхоз Корсаковский» и началом возврата заемных средств, взятых на его реализацию, на одном из крупных предприятий транспорта.

Рост прибыли в 2017 году ожидается на предприятиях строительной отрасли, что обусловлено планируемым увеличением объема выполненных подрядных работ предприятиями округа (в 3,4 раза).

Труд

По итогам статистического наблюдения среднесписочная численность работающих в Корсаковском городском округе по полному кругу организаций в 2016 году составила 9,7 тыс. человек с ростом к уточненным данным за 2015 год на 411 человек.

Увеличение численности работающих произошло в сельском хозяйстве, сфере транспорта, образовании, государственном управлении.

В прогнозируемом периоде 2017-2020 годов ожидается рост среднесписочной численности работающих в организациях Корсаковского городского округа.

Оценка показателя выполнена с учетом роста среднесписочной численности работающих в сельском хозяйстве, строительной сфере, сфере ЖКХ, транспорта, здравоохранения и культуры.

Рост численности работающих в сельском хозяйстве выполнен с учетом сведений АО «Совхоз Корсаковский» и связан с реализацией инвестиционного проекта по строительству товарно-молочной фермы в с. Раздольном (50 рабочих мест в период 2017-2019 годы).

Численность работающих на предприятиях транспорта спрогнозирована с учетом данных резидентов Свободного порта Владивосток по реализации их инвестиционных проектов (количество создаваемых рабочих мест в прогнозируемом периоде – 147, преимущественно за счет ООО «Южный терминал»).

Размер среднемесячной заработной платы за 2016 год составил 59,2 тыс. рублей с ростом к 2015 году на 15 процентов. Такой рост обусловлен ростом заработной платы на предприятиях по добыче сырой нефти и газа, удельный вес которых в общем фонде оплаты труда составляет 25 процентов. Налоговые отчисления от предприятий указанной отрасли в бюджет Корсаковского городского округа не поступают.

В период 2017-2020 годов рост заработной платы будет наблюдаться во всех отраслях экономики. Меньшими темпами, чем в реальном секторе экономики, будет рост заработной платы в организациях бюджетной сферы. На предприятиях потребительского рынка изменение заработной платы будет преимущественно осуществляться в пределах прогнозируемой инфляции, это связано с тем, что на сегодняшний день большинство хозяйствующих субъектов выплачивают своим работникам заработную плату с учетом размера, предусмотренного Соглашением о минимальном размере оплаты труда в Сахалинской области.

К 2020 году размер среднемесячной заработной платы в Корсаковском городском округе увеличится до 70,3 тыс. рублей. С учетом прогнозируемой численности работающих фонд оплаты труда возрастет до 8,4 млрд. рублей.

Социальная сфера

Дошкольное образование

В 2015 году в Корсаковском городском округе функционировало 15 дошкольных учреждений, из них 14 дошкольных образовательных учреждений муниципальной формы собственности и 1 дошкольное учреждение, находящееся в ведомстве Министерства обороны Российской Федерации. С 01.09.2016 прекращено функционирование детского сада № 105 «Звездочка», принадлежащего Министерству обороны РФ. В 2016 году количество мест в дошкольных образовательных учреждениях увеличилось в связи с тем, что количество мест рассчитано по нормам СанПиН (ранее рассчитывалось по проектной мощности).

В 2017, 2018, 2019 годах количество дошкольных учреждений не изменится. На 2019 год перенесено строительство 3-х объектов: детского сада на 110 мест в с. Соловьевка, школы-детского сада на 110 мест в с. Охотском (в том числе 20 мест для детей дошкольного возраста), детского сада на 110 мест в г. Корсакове, ул. Гоголя, 5.

Планируется завершить строительство детского сада на 110 мест в с. Соловьевка в 2019 году. Строительство двух других объектов (школа-детский сад в с. Охотском и детский сад на 110 мест в г. Корсакове) планируется завершить в 2020 году.

В прогнозируемом периоде количество детей в дошкольных образовательных учреждениях по годам составит:

2017 год – 2310 человек;
2018 год – 2310 человек;
2019 год – 2310 человек;
2020 год – 2550 человек.

Количество мест в дошкольных образовательных учреждениях в прогнозируемом периоде составит:

2017 год – 2353 места;
2018 год – 2353 места;
2019 год – 2353 места;
2020 год – 2593 места.

В связи с тем, что планируемая численность детей дошкольного возраста (от 1 года до 6 лет) составит:

2017 год – 2940 человек;
2018 год – 2960 человек;
2019 год – 2980 человек;
2020 год – 3000 человек.

Обеспеченность местами в дошкольных учреждениях на одну тысячу детей дошкольного возраста в прогнозируемом периоде составит:

2017 год – 801 место;
2018 год – 800 мест;
2019 год – 790 мест;
2020 год – 864 места.

Общее образование

В Корсаковском городском округе функционирует 12 муниципальных общеобразовательных учреждений.

Численность учащихся в общеобразовательных учреждениях составила: в 2015 году – 4447 человек, в 2016 году – 4484 человека (в том числе 4408 человек – обучающихся по очной форме обучения).

С учетом детей, поступивших в первый класс и выбывших учащихся 9-х, 11-х классов численность учащихся в общеобразовательных учреждениях составит:

2017 год – 4550 человек;

2018 год – 4600 человек;

2019 год – 4600 человек;

2020 год – 4600 человек.

Численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в процентах к общему числу обучающихся в этих учреждениях составила: в 2015 году – 73,9 процента, в 2016 году – 67,58 процента.

В 2016 году из 4484 учащихся общеобразовательных учреждений 1453 человека или 32,42 процента обучалось во вторую смену. Численность обучающихся, занимающихся во вторую смену, в 2016 году по сравнению с 2015 годом увеличилась в связи с закрытием зданий МБОУ «СОШ № 3» (признаны аварийными) и организацией образовательного процесса в здании МБОУ «СОШ № 2».

В 2017 году значение показателя будет снижено до 25,8 процента за счет оптимизации и перераспределения площадей общеобразовательных учреждений. В 2018-2019 годах показатель сохранится на уровне 2017 года.

В прогнозируемом периоде (2017-2020 годы) численность обучающихся в первую смену в дневных учреждениях общего образования в процентах к общему числу обучающихся в этих учреждениях составит:

2018 год – 74,2 процента;

2017 год – 74,2 процента;

2018 год – 74,2 процента.

Культура

На сегодняшний день в Корсаковском городском округе функционируют:

- муниципальное бюджетное учреждение «Культурно-досуговый центр «Океан», в структуру которого входит 9 сельских клубов;

- муниципальное бюджетное учреждение «Корсаковская централизованная библиотечная система», в структуру которого входит 5 городских библиотек и 8 сельских филиалов.

В прогнозируемом периоде в сети учреждений культуры Корсаковского городского округа изменений не произойдет.

Здравоохранение

В рамках подпрограммы «Кадровое обеспечение системы здравоохранения» были приняты молодые специалисты, в связи с чем увеличилась общая численность работников ГБУЗ «Корсаковская ЦРБ».

В рамках выполнения показателей «Дорожной карты» в 2015 году проведены преобразования коечного фонда: 35 круглосуточных коек были перепрофилированы в дневные койки при стационаре. Согласно распоряжению министерства здравоохранения Сахалинской области от 25.12.2015 № 155-р «Об утверждении профиля реанимационных коек» 6 реанимационных коек с 1 января 2016 года считаются сметными. В соответствии с распоряжением министерства здравоохранения Сахалинской области от 30.12.2015 № 1586-р «О приведении в соответствие с номенклатурой коечного фонда по профилям медицинской помощи» с целью рационального использования коечного фонда с 1 января 2016 года сокращены 9 коек новорожденных. Таким образом, на сегодняшний день в ГБУЗ «Корсаковская ЦРБ» работают 255 круглосуточных коек и 35 коек дневного пребывания при стационаре.